

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногобцево, ул. Молодежная д. 18.

Дата проведения: 20 апреля 2023 г. время 15:00

Место проведения: в здании МБУК «Гагаринская межпоселенческая централизованная библиотечная система» муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Черногобцево, ул. Молодежная, д. 19.

На публичных слушаниях присутствовали члены организационного комитета:

Ю. А. Чубарева – Глава муниципального образования Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области;

А. А. Лютов – заместитель начальника Управления – начальник отдела Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

А.Н. Ветров – исполняющий обязанности начальника отдела Управления – главного архитектора Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области;

И. А. Журавлева – главный специалист Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

Жители сельского поселения: 4 человека.

И. А. Журавлева - главный специалист Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области – постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 04 апреля 2023 года № 556 определено проведение публичных слушаний 20 апреля 2023 года в 15.00 в здании МБУК «Гагаринская межпоселенческая централизованная библиотечная система» муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Черногобцево, ул. Молодежная, д. 19, для рассмотрения вопроса по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногобцево, ул. Молодежная д. 18.

В порядке ведения публичных слушаний предлагается следующая повестка дня:

1. **Выбор председателя публичных слушаний.**
2. **Выбор секретаря публичных слушаний.**
3. **Рассмотрение вопроса по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногоубцево ул. Молодежная д. 18.**

- по первому вопросу **И. А. Журавлева** – главный специалист Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области предложила избрать председателем публичных слушаний **Лютова А. А.:**

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, воздержались» - 0

Решили: избрать председателем публичных слушаний **А. А. Лютова**

- по второму вопросу **И. А. Журавлева** – главный специалист Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области предложила избрать секретарем публичных слушаний **И. А. Журавлеву:**

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: избрать секретарем публичных слушаний **И. А. Журавлеву**

- по третьему вопросу выступила **И. А. Журавлева** (главный специалист Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) - «Мы сегодня рассматриваем проект межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногоубцево, ул. Молодежная д. 18.

Данным проектом предусматривается формирование земельного участка под многоквартирный жилой дом в застроенной части кадастрового квартала 67:03:0450101.

В административном отношении проектируемый земельный участок находится по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногоубцево ул. Молодежная д. 18.

Вновь проектируемый земельный участок будет сформирован из земель госсобственность на которые разграничена в границах кадастрового квартала 67:03:0450101.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: код вида 2.1.1., малоэтажная, многоквартирная жилая застройка.

Территориальная зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Целями данного проекта являются: установление правового регулирования земельных участков, установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, определение и установление границ сервитутов.

И. А. Журавлева (главный специалист Управления по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области) – «Предлагаю принять положительное решение по данному вопросу и направить Исполняющему полномочия Главы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения».

Секретарь публичных слушаний **И. А. Журавлева** – может быть, у кого-то есть по данному вопросу какие-то дополнения или возражения.

Если других предложений нет, то предлагаю проголосовать, за то, чтобы принять положительное решение по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногобцево, ул. Молодежная д. 18.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, воздержались» - 0

Решили:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Проект межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногобцево, ул. Молодежная д. 18. - одобрить.
3. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение, д. Черногобцево, ул. Молодежная д. 18 организационному комитету направить Исполняющему полномочия Главы муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области для принятия решения.

Председатель публичных слушаний



А. А. Лютов

Секретарь публичных слушаний



И. А. Журавлева

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение д. Черногобцево, ул. Молодежная, д. 18.

Руководствуясь ч. 4 ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 10 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области, с учетом протокола публичных слушаний, которые прошли 20 апреля 2023 года в 15.00, в здании МБУК «Гагаринская межпоселенческая централизованная библиотечная система» муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Черногобцево ул. Молодежная д. 19, по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Гагаринское сельское поселение д. Черногобцево, ул. Молодежная, д. 18 одобрить и принять положительное решение по данному проекту межевания территории.

Опубликовать данное заключение в газете «Гжатский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области.

Организационный комитет по
проведению публичных слушаний